

# COMMUNE DE MERIGNIES

## PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU JEUDI 9 DECEMBRE DEUX MILLE VINGT ET UN (9 décembre 2021)

Etaient présents :

Paul Dhallewyn - Marie-Christine Lelay – Jean-Pierre Pouzadoux – Corinne Pruvot – Jean-Paul Fleury – Angélique Pécriaux - Sylvie Delsinne – Julien Voisin – Marie-Paule Ghestin – Joeffrey Depinoy – Capucine Mouille - Martine Perez– Evelyne De Rycker - Jérémy Cappoen Frédéric Delcour – Jean-Marc Lorphelin –Johanna Soula - Florence Woillez

Etaient absents : Laurent Kochanski (pouvoir donné à Jean-Pierre Pouzadoux) – François Baux (pouvoir donné à Jean-Paul Fleury) – Cécile Van Lathem (pouvoir donné à Capucine Mouille) - Florian Chouya (pouvoir donné à Julien Voisin) – Guislaine Choquet (pouvoir donné à Jean-Marc Lhorphelin)

Nombre de conseillers présents : 18 - Nombre de conseillers votants : 23

**Paul Dhallewyn**, Maire ouvre la séance. Il accueille les enfants du Conseil Municipal des Enfants et leurs parents.

Johanna, plus jeune conseillère présente, lit l'ordre du jour.

- Approbation du Procès-verbal de la réunion du 30 septembre 2021
- Décisions municipales
- Création d'une zone de préemption au titre des Espaces Naturels Sensibles sur le territoire des communes de Mérignies et de Tourmignies (périmètre final)
- Acquisition et intégration dans le domaine public communal de la voirie de l'allée des petits-prés
- Décision budgétaire modificatrice n°1
- Etat des restes à réaliser en investissement
- Avenant au marché de maîtrise d'œuvre de la garderie
- Redevance pour occupation du domaine public : France Telecom année 2021
- Adhésion au groupement de commande « réfection des abords de chaussées »
- Adhésion au groupement de commande « réfection des chaussées »
- Convention d'occupation et d'entretien des panneaux lumineux avec le Département du Nord
- Adhésion au nouveau SIVU pour la gestion de fourrière pour animaux errants
- Dénomination du terrain de football
- Questions et informations diverses

Corinne Pruvot est nommée secrétaire de séance et fait l'appel des conseillers adultes ainsi que des conseillers enfants.

Les enfants peuvent quitter le conseil.

- **Le procès-verbal de la réunion du 30 septembre 2021** est adopté sans remarque.

- **DECISIONS MUNICIPALES**

La commune de Mérignies et la Communauté de Communes Pévèle Carembault ne désirent pas exercer leur droit de préemption (droit de préemption urbain simple – DPU) sur les terrains sis :

- DPU n° IA 059 398 21 B0092 : rue de Molpas cadastré 389 B 2435 pour une superficie de 413 m<sup>2</sup> et appartenant à SAS Nord de France Promotion
- DPU n° IA 059 398 21 B0093 : rue de Molpas cadastré 398B B 2249, 398B2251, 398B 2254 pour une superficie de 1128 m<sup>2</sup> et appartenant à SAS Nord de France Promotion
- DPU n° IA 059 398 21 B0094 : rue de Molpas cadastré 398B 2248, 398B 2253, 398B 2257 pour une superficie de 1159 m<sup>2</sup> et appartenant à SAS Nord de France Promotion
- DPU n° IA 059 398 21 B0095 : 65 clos de la Verderie cadastré 398A 3411, 398A 3429 pour une superficie de 637 m<sup>2</sup> et appartenant à SARL Avenir et Patrimoine
- DPU n° IA 059 398 21 B0096 : 706 avenue du golf cadastré 398B 1423, 398B 932 pour une superficie de 1692 m<sup>2</sup> et 250m<sup>2</sup> de bâti et appartenant à M. et Mme Niemietz David
- DPU n° IA 059 398 21 B0097 : rue de Tenremonde cadastré 398A 3474 pour une superficie de 679 m<sup>2</sup> et appartenant à ALLCIM
- DPU n° IA 059 398 21 B0098 : 92 rue Guy Barbe cadastré 398A 3295, 398A 3452 pour une superficie de 566m<sup>2</sup> et appartenant à MAGHEA
- DPU n° IA 059 398 21 B0099 : allée des renouées cadastré 398A 3397 pour une superficie de 476 m<sup>2</sup> et appartenant à Consorts Dujardin Philippe
- DPU n° IA 059 398 21 B0100 : 37 allée des Renoncules cadastré 398A 1408 pour une superficie de 695 m<sup>2</sup> et 65m<sup>2</sup> de bâtis et appartenant à Mme Schmilgieski Geneviève
- DPU n° IA 059 398 21 B0101 : 37 allée des renoncules cadastré 398A 1408, 398A 1977 pour une superficie de 1720 m<sup>2</sup> et appartenant à Consorts Dapvril
- DPU n° IA 059 398 21 B0102 : 1121 avenue du golf cadastré 398B 1388, 398B 978 pour une superficie de 1325 m<sup>2</sup> et appartenant à M. Gilliot Pierre
- DPU n° IA 059 398 21 B0103 : 783 rue du Bois de Choques cadastré 398B 1657, 398B 2126, 398B 2129, pour une superficie de 801 m<sup>2</sup> et appartenant à M. Mancino David
- DPU n° IA 059 398 21 B0104 : 188 allée de la cerisaie cadastré 398A 2152 pour une superficie de 608 m<sup>2</sup> et appartenant à M. Calafiore Emmanuel
- DPU n° IA 059 398 21 B0105 : La Mousserie cadastré 398A 847 pour une superficie de 13718 m<sup>2</sup> et appartenant à Vanveuren Maryse, Dal François, Dal Isabelle, Dal Nathalie
- DPU n° IA 059 398 21 B0106 : La Mousserie cadastré 398A 846 pour une superficie de 18508 m<sup>2</sup> et appartenant à Mme Des Rotours Geneviève
- DPU n° IA 059 398 21 B0107 : 356 rue de la Verderie cadastré 398A 3036 pour une superficie de 483 m<sup>2</sup> et appartenant à M. Pamelaere Arnaud et Popova Valériia

- **CREATION D'UNE ZONE DE PREEMPTION AU TITRE DES ESPACES NATURELS SENSIBLES SUR LE TERRITOIRE DES COMMUNES DE MERIGNIES ET DE TOURMIGNIES (PERIMETRE FINAL)**



zp assignies.doc

Les terrains seront acquis par la commune lorsque le propriétaire voudra vendre afin d'éviter toute urbanisation et créer une zone tampon. Actuellement le domaine d'Assignies (le futur ENS) s'étend sur 18 hectares, et s'étendra sur 37 hectares avec la zone de préemption.

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **ACQUISITION ET INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC COMMUNAL DE LA VOIRIE DE L'ALLEE DES PETITS-PRES**



voirie petits  
prés.doc

Rectification de la délibération antérieure.

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **DECISION BUDGETAIRE MODIFICATRICE N°1**



DM 1 2021.doc

La somme de 15 000 euros correspond à la réserve faite pour l'achat du bus pour le football qui ne s'est pas fait.

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **ETAT DES RESTES A REALISER EN INVESTISSEMENT**



Invest 2022.doc

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **AVENANT AU MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE DE LA GARDERIE**



avenant MO  
garderie.doc

L'architecte n'a pas tenu compte dans la réévaluation de ses honoraires des différents avenants survenus au cours de la construction.

**23 votants : Décision adoptée par 21 voix pour 0 contre  
2 abstentions (Johanna Soula et Florence Woillez)**

- **REDEVANCE POUR OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : FRANCE TELECOM ANNEE 2021**



redevance FT  
2021.doc

On peut regretter la pollution visuelle qu'engendre les poteaux aériens.

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **ADHESION AU GROUPEMENT DE COMMANDE « REFECTION DES ABORDS DE CHAUSSEES »**



group abords  
chaussées.doc

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **ADHESION AU GROUPEMENT DE COMMANDE « REFECTION DES CHAUSSEES »**



group refec  
chaussées .doc

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **CONVENTION D'OCCUPATION ET D'ENTRETIEN DES PANNEAUX LUMINEUX A1VEC LE DEPARTEMENT DU NORD**



convention  
panneaux lumineux.

Dispositif installé devant la pharmacie et au carrefour de la Mousserie

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **ADHESION AU NOUVEAU SIVU POUR LA GESTION DE FOURRIERE POUR ANIMAUX ERRANTS**



adhesion SIVU  
fourrière.doc

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **DENOMINATION DU TERRAIN DE FOOTBALL**



dénomination du  
stade.doc

**23 votants : Décision adoptée par 23 voix pour 0 contre 0 abstention**

- **QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES**

- Lecture est faite de la synthèse du bilan financier de la CCPC. Il est fait mention de l'augmentation importante du volume des déchets (particulièrement des verts) ce qui entrainera la mise en place d'une taxation dans quelques années en fonction du nombre de levées par foyer.
- Une augmentation du coût du gaz (+40 %) et de l'électricité (+ 10 %) est prévue pour l'an prochain
- Le Tour de France va passer à Mérignies le 6 juillet 2022
- La modification du vote par procuration permettra le vote par une personne n'habitant pas la même commune
- La plantation Beeforest va démarrer par une plantation par les élèves de l'école les 7 et 8 mars et une plantation par la population le 12 mars, soit 1600 arbres
- Monsieur le Maire fait le bilan de l'année 2021 en remerciant les adjoints et les conseillers de leur implication dans les diverses activités de la commune.

La séance est levée à 22 heures.

Paul Dhallewyn

Julien Voisin

Marie-Christine Lelay

Jean-Pierre Pouzadoux

Corinne Pruvot

Jean-Paul Fleury

Angélique Pécriaux

Sylvie Delsinne

Laurent Kochanski

Cécile Van Lathem

Capucine Mouille

François Baux

Marie-Paule Ghestin

Joeffrey Depinoy

Martine Perez

Florian Chouya

Evelyne De Rycker

Jérémy Cappoen

Frédéric Delcour

Guislain Choquet

Johanna Soula

Jean-Marc Lorphelin

Florence Woillez